



SALUS165®

SAĞLIĞIN MERKEZİ



Sağlığın Yeni Merkezi

Salus165, sağlık sektörüne yenilikçi ve yüksek standartlarda bir hizmet sunmayı amaçlayan modern bir sağlık merkezidir. Adımızdaki "165" sayısı, yapımızın inşasında kullanılan 165 adet fore kazıktan gelmektedir ve bu sağlam temelin üzerine, sağlık hizmetlerinin en iyi şekilde sunulabileceği bir ortam yaratmayı hedeflemektedir.

Her bir ofis, sağlık profesyonellerinin ihtiyaçlarına göre özelleştirilebilir ve en iyi hizmeti sunmaları için gerekli tüm olanakları sağlamaktadır. Ayrıca, merkezi konumumuz sayesinde hastalarınıza kolay erişim imkanı sunmaktadır.

SALUS165®



Vizyonu gereği Salus165,

Sadece bir iş yeri değil...

salus165.com

Sadece bir işyeri değil, aynı zamanda sağlık profesyonellerinin birbirleriyle etkileşimde bulunabileceği, bilgi paylaşımına ağık, mesleki gelişimlerini sũrdũrebileceđi ve sektœrel sosyalleşme alanı sunan bir sağlık merkezidir.

Misyonumuz

Balıkesir'in kalbinde, Balıkesir Őehir Hastanesi'nin karşısında konumlanmış olan Salus165, sağlık sektœrũnde faaliyet gœsteren profesyonellere œzel olarak tasarlanmış benzersiz bir projedir. Amacımız, doktorların ve sağlık sektœrũndeki diğer profesyonellerin ihtiyaçlarına yœnelik modern, teknolojik, gũvenilir, prestijli ve sosyal olanaklara sahip bir çalışma ortamı sunmaktır.

SALUS165®



SALUS165®

Kimler için?

Öncelikle Salus165, sağlık profesyonelleri ve sadece sağlık sektörü için tasarlanmış özel bir projedir.

Tüm Doktor Branşları;

Dermatoloji, Ortopedi ve Travmatoloji, Nöroloji, Psikiyatri, Üroloji, Fizik Tedavi ve Rehabilitasyon, Kulak Burun Boğaz (KBB) vb.

Diğer Sağlık Sektörleri;

Diş Hekimliği (Ortodonti, Endodonti)
Diş Protez Hizmetleri
Fizyoterapi ve Rehabilitasyon
Diyetisyenlik
Psikoloji
Medikal Estetik ve Güzellik Uzmanları
Tıbbi Laboratuvar Hizmetleri
Radyoloji ve Görüntüleme Merkezleri
Optik Merkezleri
Sağlık Danışmanlığı ve Koçluk
Evde Sağlık Hizmetleri

Sağlık Hizmetleri Dışında Kiralama olmayacaktır.

Akıllı Bina ve Akıllı Bina Yönlendirmeleri

Branşa Göre Özelleştirilebilir Mimari Destek



salus165.com

Stratejik Konum!

Salus 165, stratejik konumu ile hastalar ve sağlık profesyonelleri için ulaşım kolaylığı sağlar.

S165®



Sosyal Olanak ve İş Ağı...

Salus 165, kafe, dinlenme ve sosyal alanları ile iş ve sosyal yaşam dengesini sağlar. Ayrıca aynı sektördeki diğer profesyonellerle etkileşimde bulunma ve bilgi paylaşma imkanı sunar. Mesleki gelişim ve işbirliği fırsatları oluşturur.



Avantajlar



Stratejik Konum

Hastalar ve sağlık profesyonelleri için ulaşım kolaylığı sağlar.

Modern ve Teknolojik Donanım

İleri teknolojik altyapı, teşhis ve tedavi süreçlerinde hız ve verimlilik sağlar.

Prestij ve İtibar

şık ve modern mimarisi ile Salus165, sağlık profesyonellerinin prestij ve itibarını artırır.

Sosyal Olanaklar

Salus165, sadece bir işyeri değil, aynı zamanda modern sosyal olanaklar ve teknolojik donanımlarla donatılmış bir aşam alanıdır.

Topluluk ve İş Ağı

Aynı sektördeki diğer profesyonellerle etkileşimde bulunma ve bilgi paylaşma imkanı sunar. Mesleki gelişim ve işbirliği fırsatları yaratır.

salus165.com



Avantajlar

Güvenlik ve Konfor

Özel güvenlik önlemleri ve konforlu çalışma ortamı ile huzurlu bir çalışma alanı sağlar.

Yatırım Fırsatı ve Değer Artışı Potansiyeli

Sağlık sektöründe yükselen bir trend olan bu projede ofis sahibi olmak, uzun vadede değer kazanacak bir yatırım fırsatı sunar. Balıkesir'in gelişen sağlık sektörü ve artan nüfusu, Salus165'teki ofislerin değerinin zamanla artacağını göstermektedir.

Sabit ve Güvenilir Gelir

Sağlık sektörü, ekonomik dalgalanmalardan daha az etkilenir ve genellikle sabit bir gelir akışı sağlar.

Yüksek Talep ve Düşük Rekabet

Bölgedeki benzersiz konumu ve özellikleri ile Salus165, sağlık profesyonelleri tarafından büyük ilgi görecektir.



Balıkesir'de Sağlık Sektörüne Yeni Bir Vizyon

15 Ay
%0 Vade Farkı
Seçeneği

68 Ofis
2 İşyeri

%10
Peşin Ödeme
İndirimi

SALUSTI 165[®]

Salus165, özellikleri ile **sağlık profesyonellerinin** tüm ihtiyacını karşılıyor.

1

Antibakteriyel
Epoksi Zemin
Kaplaması



2

Sekreteryaya
Hizmeti

5

Engelli Bireyler
için Lavabo ve
Asansör

7

Zemin
Kapalı
Otopark

10

Özelleştirilebilir
Ofis Kullanım
Alanları

8

Mini Golf
Sahası

11

Kartlı
Güvenlik
Sistemi ile
Giriş

3

7/24
İç ve Dış
Güvenlik



4

Merkezi
Doğalgaz

6

Lobi
Alanı

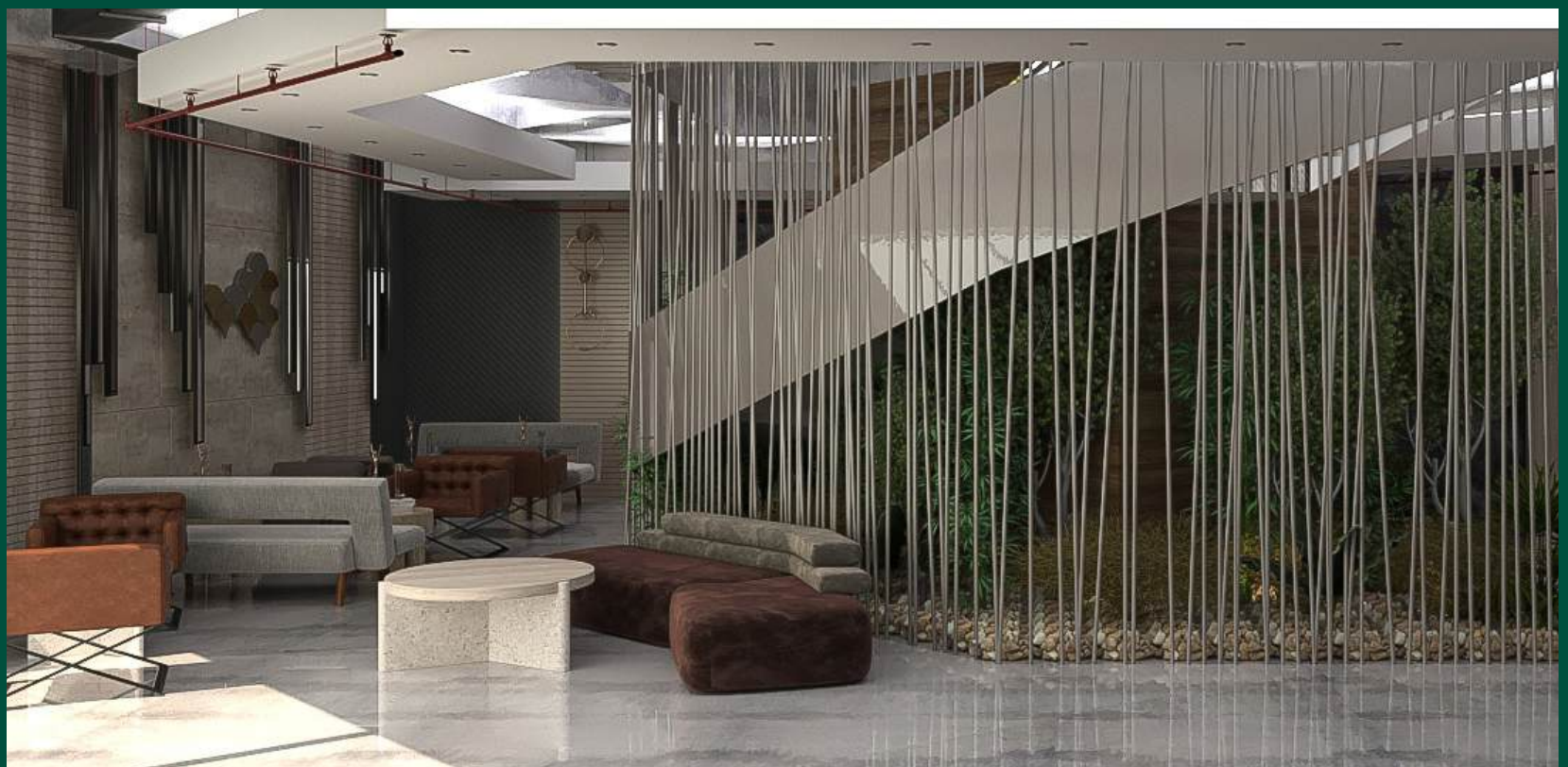
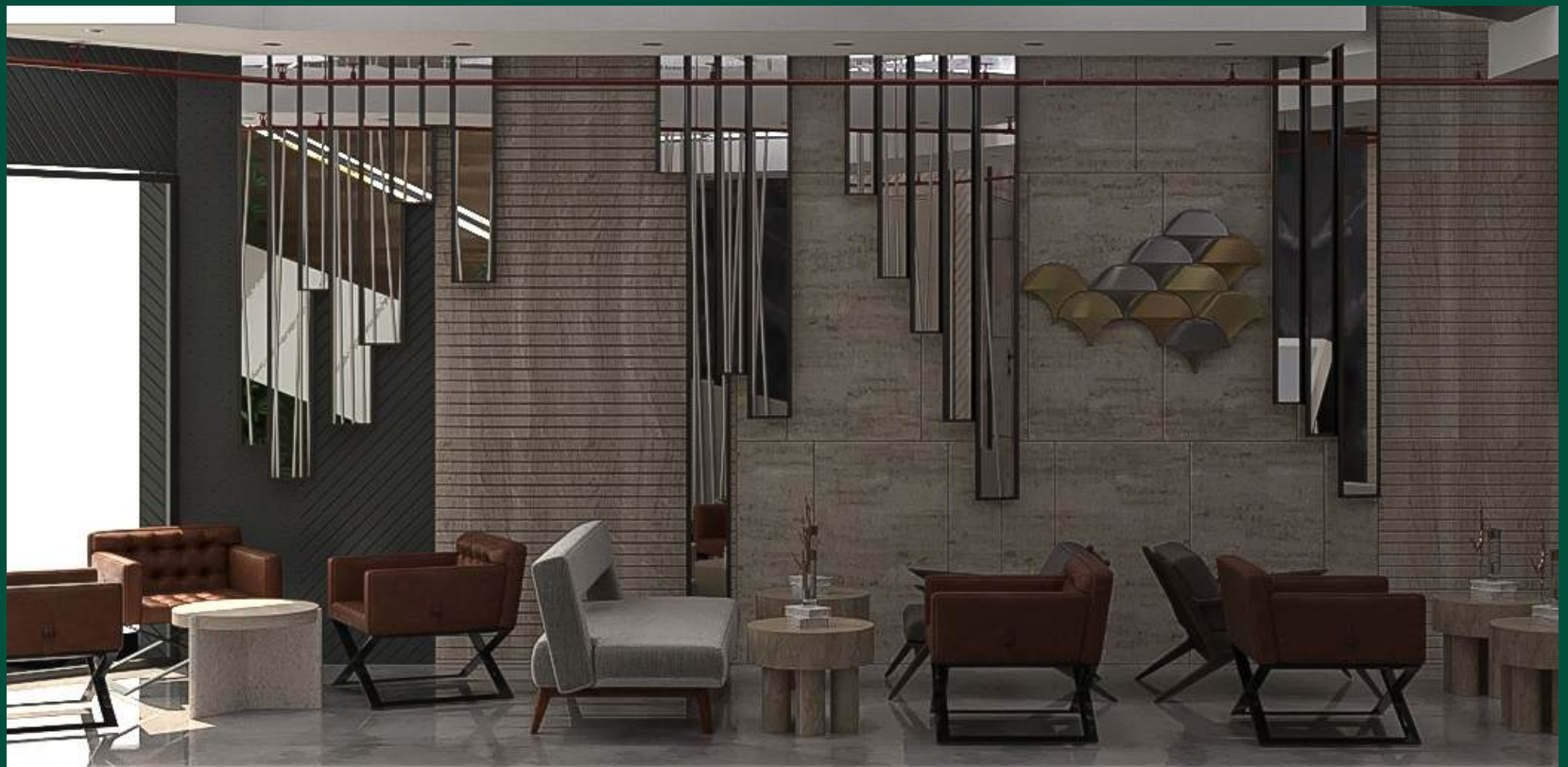
9

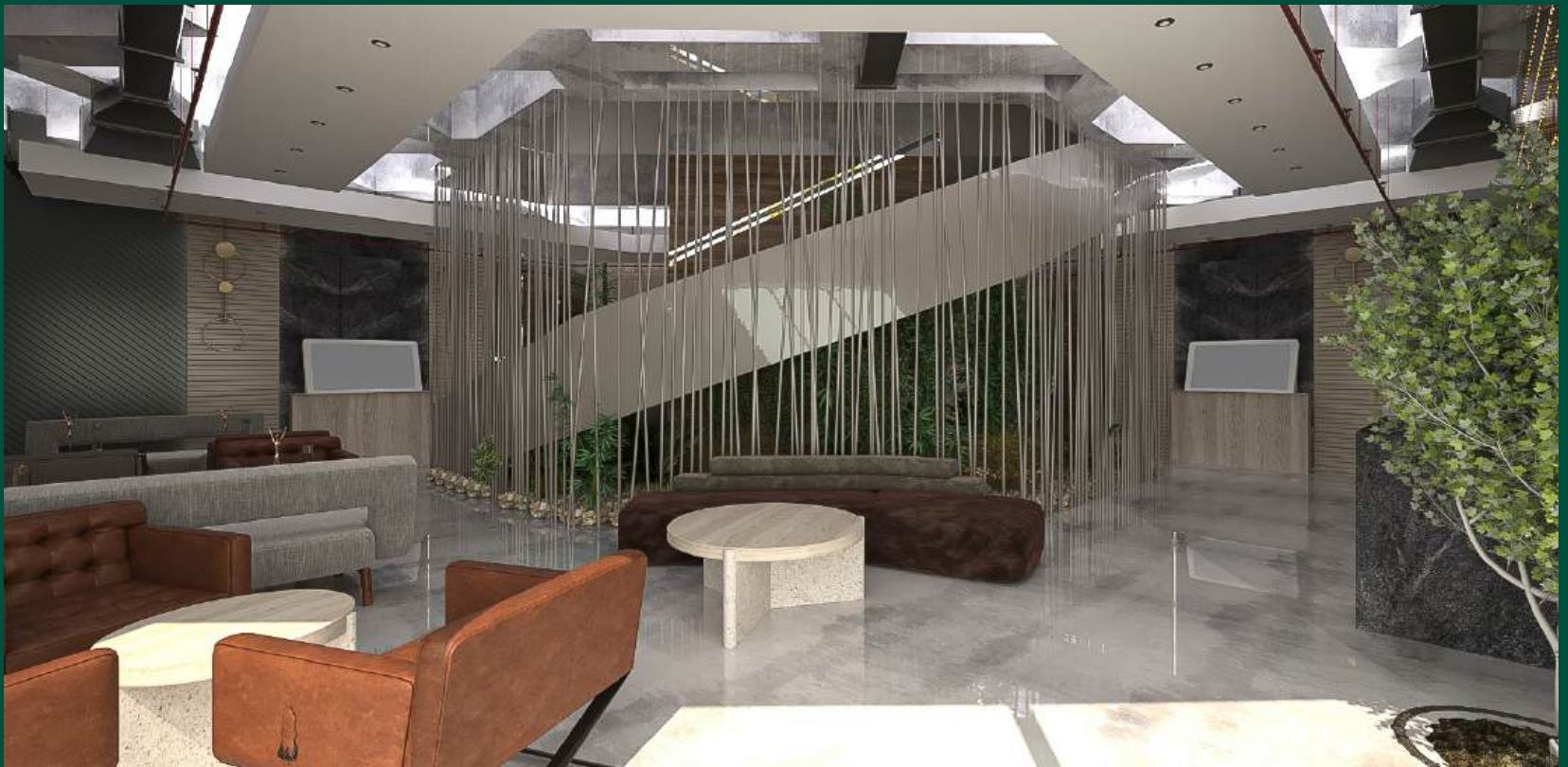
800 m²
Sosyal Teras
Alanı

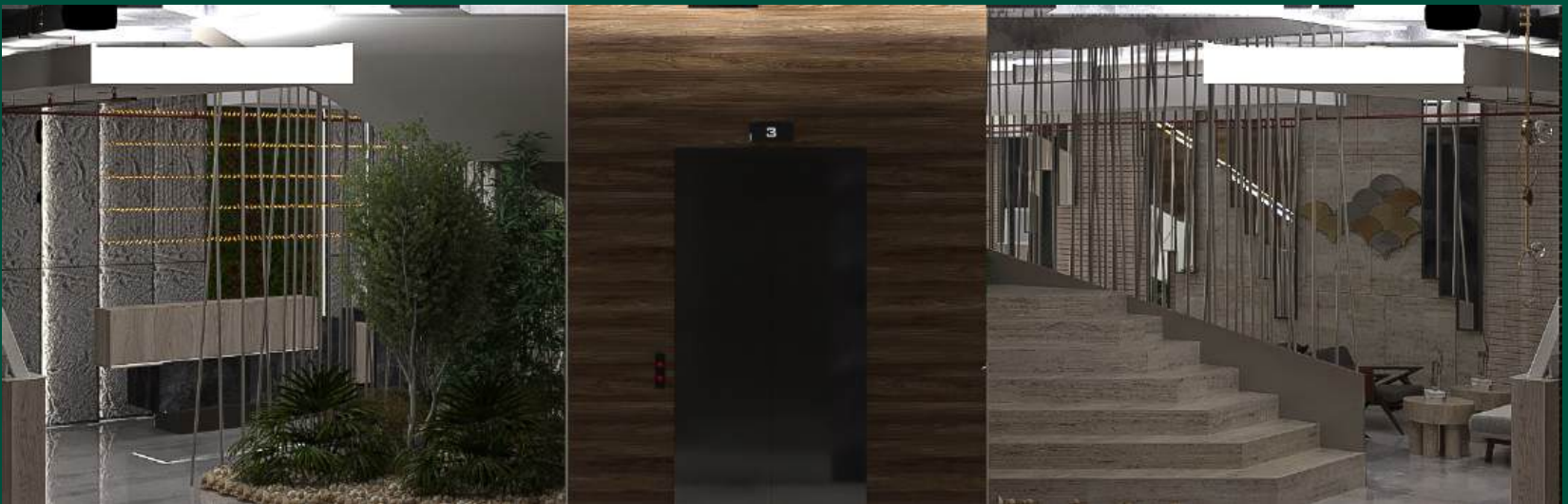
12

Sağlam
Temel Yapısı
(165 Adet
Fore Kazık)





















Hakkında

Demiray İnşaat, inşaat sektöründe güvenilirlik, kalite ve müşteri memnuniyetini temel ilke olarak benimseyen bir kuruluştur. Yılların verdiği deneyim ve birikimle, her projede sağlam temeller üzerine inşa ettiğimiz yapılarımızla sektördeki lider konumumuzu sürdürmekteyiz.

Demiray İnşaat olarak, sektördeki tecrübemiz ve profesyonel ekibimizle her zaman en iyisini sunma kararlılığını taşıyoruz. Gelecekte de güvenilir ve kaliteli yapılarımızla, müşterilerimizin ihtiyaçlarına cevap vermeye devam edeceğiz.

DEMİRAY

İNŞAAT



Sayılar ile Demiray

13 Yıllık
Sektör Tecrübesi

40+
Yurtiçi Proje Teslimi

15+
Yurtdışı Proje Teslimi

Kalite Garantisi

Demiray İnşaat olarak, kaliteden ödün vermeden her projeyi titizlikle yönetiyoruz. İşimizin her aşamasında kalite standartlarını en üst seviyede tutuyor ve müşterilerimize yüksek kaliteli sonuçlar sunuyoruz.



Deneyimli Ekip

Alanında uzman, deneyimli ve profesyonel bir ekibiz. Yılların verdiği birikimle, her projeyi başarıyla tamamlamak için gereken bilgi ve beceriye sahibiz.



Müşteri Odaklı Yaklaşım

Müşteri memnuniyeti bizim için her şeyden önce gelir. Müşterilerimizin ihtiyaçlarını anlamak ve beklentilerini karşılamak için çaba gösteriyor, projelerimizi onların istekleri doğrultusunda şekillendiriyoruz.



Güvenilirlik

Söz verdiğimiz zaman dilimlerinde işleri tamamlama ve taahhütlerimize sadık kalma konusunda güvenilir bir firma olarak biliniyoruz. Müşterilerimiz bize güvenebilir ve projelerini bizimle başarıyla tamamlayabilirler.



1. Lansman Fiyatları

Özel Lansman Fiyatları için lütfen iletişime geçin.

Ödeme Seçenekleri

Her kategori satışı %60 peşin, kalan %40 için alternatif vade seçenekleri sunulacaktır.

6 AY	12 AY	18 AY	24 AY
%0	%0,99	%1,49	%1,99

Vakıfbank 15 Ay %0 faiz seçeneği de kullanılabilir.

%100 Peşin Ödemelerde Satış Fiyatı üzerinden %10 net indirim uygulanır.

İşbirliği ile tek yetkili satış ofisleri;

HLY
Gayrimenkul
Kürşat Karaca
0 532 201 75 38
Hasan Seyitoğulları
0 532 379 32 56

Alfa[®]
Gayrimenkul
Ufuk Kula
0 541 110 92 00

DEMİRAY
İNŞAAT

SALUS165[®]
Salus165, Demiray İnşaat Projesidir.



SALUS165®

Proje Yönetimi ve Satış Yetkisi
HLY Gayrimenkul ve Alfa Gayrimenkul
işbirliği ile yapılmaktadır.



SALUS165®

Profesyoneller için tasarlandı



DEMİRAY
İNŞAAT

www.demirayinsaat.com.tr